

# TARIFS AGENCE ANTONOFF IMMOBILIER

## AU 1<sup>er</sup> JANVIER 2023

TVA AU TAUX DE 20%

GERANCE	TRANSACTION
<p><u>Immeubles collectifs :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 50€ minimum ou 7,8% sur le montant quittancé ou perçu</li> </ul> <p><u>Lots isolés :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 50€ minimum ou 7,8% sur le montant quittancé ou perçu</li> </ul> <p><u>Rédaction d'actes :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 10% du loyer annuel avec un minimum perçu de 200€ HT</li> </ul>	<p><u>Location d'appartement :</u></p> <p>Pour la visite, le montage du dossier et la rédaction du bail dus le jour de la signature du bail :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 11€/m<sup>2</sup> habitable à la charge du propriétaire</li> <li>- 11€/m<sup>2</sup> habitable à la charge du locataire</li> </ul> <p><u>Pour la réalisation de l'état des lieux dus le jour de l'état des lieux :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 11€/m<sup>2</sup> habitable à la charge du propriétaire</li> <li>- 11€/m<sup>2</sup> habitable à la charge du locataire</li> </ul> <p><u>Location d'un garage ou d'un emplacement de parking :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 120% d'un mois de loyer hors charges avec un minimum de perception de 80€ HT à la charge du preneur</li> </ul> <p><u>Location de locaux professionnels ou commerciaux :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 15% HT du loyer annuel à la charge du propriétaire</li> <li>- 15% HT du loyer annuel à la charge du locataire</li> </ul> <p><u>Vente d'immeuble :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Moins de 75 000€ : 6 000€ TTC</li> <li>- De 75 000€ à 120 000€ : 7 000€ TTC</li> <li>- De 120 001€ à 300 000€ : 9 900€ TTC</li> <li>- De 300 001€ à 400 000€ : 12 000€ TTC</li> <li>- Plus de 400 000€ : 3.5%</li> </ul>